

ZARZĄDZENIE Nr 7/2015
Wójta Gminy Gniezno

z dnia 26 stycznia 2015 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 25 w związku z art. 23 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) oraz w związku z § 4 uchwały nr XXIII/242/08 Rady Gminy Gniezno z dnia 15 lipca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Gniezno, zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną położoną w Jankowie Dolnym, na obszarze nie objętym aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowy obszar jest natomiast objęty opracowanym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gniezno, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Gniezno nr 119/XI/2000 z dnia 28 lutego 2000 r. z przeznaczeniem pod tereny zabudowy mieszkaniowej – symbol planu „M” w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2.

Sprzedaż nastąpi w trybie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) oraz na warunkach określonych w rozdziale 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.)

§ 3.

Szczegółowy opis nieruchomości zawiera wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, który podany zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w BIP oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gnieźnie na okres 21 dni.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Na podstawie art. 35 ust. 1-2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.), Wójt Gminy Gniezno

podaje do publicznej wiadomości
**wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiącej własność Gminy
Gniezno**

Obwód wsi Jankowo Dolne

Lp.	Nr geodez. działki	Powierzchnia w m ²	Cena netto w zł	VAT	Cena brutto w zł
1.	187/5	2.158	64.740,00	14.890,20	79.630,20

Działka nr 187/5 położona we wsi Jankowo Dolne leży na obszarze nie objętym aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowy obszar jest natomiast objęty opracowanym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gniezno, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy nr 119/XI/2000 z dnia 28 lutego 2000 r. z przeznaczeniem pod tereny zabudowy mieszkaniowej – symbol planu „M”. Dla przedmiotowego terenu została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr 223/2011 z dnia 26.09.2011 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego i drogi wewnętrznej.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy Urzędu Gminy Gniezno oraz na stronie internetowej Urzędu www.urzadgminy.gniezno.pl na okres 21 dni.

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy Gniezno ul. Al. Reymonta 9-11, pok. 19, tel. (061) 424-57-57