

## **Załącznik nr 5 – Istotne postanowienia Umowy.**

Zadanie pn: „ Udzielenie długoterminowego kredytu w wysokości 6 000 000,00 zł dla Gminy Gniezno wraz z jego obsługą”  
UG.271.09.2019

### **I. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Umowa kredytu zostanie sporządzona przez Wykonawcę, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, na jego koszt, zgodnie z ofertą, niniejszą siwz oraz z uwzględnieniem zasad wynikających z ustawy Pzp, prawo bankowe, kodeks cywilny. Umowa winna w swej treści obligatoryjnie zawierać postanowienia niniejszego rozdziału.
2. Wykonawca uruchomi środki kredytu w wysokości i terminach wskazanych przez Zamawiającego w dyspozycjach składanych do Wykonawcy bez składania odrębnego wniosku kredytowego podlegającego rozpatrzeniu.
3. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany terminu uruchomienia kredytu, wykorzystania mniejszej kwoty kredytu, rezygnacji z części kredytu, wcześniejszej spłaty kredytu, spłaty kredytu w transzach, wypłaty kredytu w kilku transzach bez ponoszenia z tego tytułu jakichkolwiek dodatkowych kosztów i opłat..
4. Integralną część umowy stanowią SIWZ oraz oferta Wykonawcy.
5. Zamawiający niniejszym przewiduje możliwość dokonania następujących istotnych zmiany postanowień niniejszej umowy oraz określa zakres, charakter oraz warunki wprowadzenia zmian:
  - 4.1. Zamawiający dopuszcza wcześniejszą spłatę rat kredytu w przypadku posiadania nadwyżki środków finansowych na rachunku bankowym. W przypadku zaistnienia okoliczności determinującej przesunięcie spłat rat kredytu określonych w siwz Zamawiający zastrzega sobie prawo do przesunięcia terminu spłat.
  - 4.2. W przypadku braku notowań na międzybankowym rynku stawki bazowej WIBOR dla depozytów 3M i wprowadzenia nowego parametru, w oparciu o który ustalane będzie oprocentowanie,
  - 4.3. zmiany harmonogramu spłat, w sytuacji wykorzystania mniejszej kwoty kredytu, rezygnacji z części kredytu, wcześniejszej spłaty kredytu, spłaty kredytu w transzach, wypłaty kredytu w kilku transzach, W przypadku, gdy termin spłaty kredytu, odsetek, prowizji upływa w dniu ustawowo wolnym od pracy, albo w dniu nie będącym dniem roboczym, uważa się, że termin został zachowany, jeżeli spłata nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po terminie spłaty.
  - 4.4. W przypadku zaprzestania ustalania stawki WIBOR 3M oraz niewprowadzenia nowego parametru, w oparciu o który ustalane będzie oprocentowanie, strony niniejszej umowy

podejmą negocjacje w celu określenia parametru, w oparciu o który ustalane będzie oprocentowanie kredytu.

6. W przypadku, gdy termin spłaty kredytu, odsetek, prowizji przypadnie na dzień wolny od pracy, termin spłaty zostanie zachowany w przypadku, gdy spłata zostanie dokonana następnego dnia, który nie jest dniem wolnym od pracy, ani sobotą.
7. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający określa następujące czynności wymagające zatrudnienia pod kierownictwem: wykonywanie prac związanych z udzieleniem i obsługą kredytu.
8. Wykonawca obowiązany będzie na każde żądanie Zamawiającego przedstawić w terminie 7 dni od otrzymania żądania aktualne oświadczenie, że osoby wykonujące prace, o których mowa powyżej, są zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę, podpisane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy lub osobę przez Wykonawcę umocowaną. Przedmiotowe oświadczenie Wykonawca składa pod rygorem odpowiedzialności za składanie fałszywych oświadczeń. Na zasadach określonych w niniejszym punkcie Wykonawca przedstawi Zamawiającemu oświadczenie, dotyczące Podwykonawcy.
9. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania osób wykonujących wskazane w SIWZ czynności na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników świadczących dane prace na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) za każdego pracownika nie zatrudnionego na podstawie umowy o pracę i wykonującego prace, wskazane powyżej oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu.