

Protokół Nr XLVIII /2018 z obrad Sesji Rady Gminy Gniezno w dniu 23 kwietnia 2018r.

Ad.1

Obrady sesji rozpoczęły się o godz. 15.00 w sali obrad Urzędu Gminy przy ul. Reymonta 9-11

Otwarcia XLVIII Sesji Rady Gminy dokonał Przewodniczący Rady Gminy Pan Piotr Łykowski, który powitał wszystkich zebranych na sali obrad, Panie i Panów Radnych, Pana Wójta Gminy Włodzimierza Lemana, Panią sekretarz Gminy Annę Pacholczyk, Skarbnik Panią Barbarę Kanoniczak, Sołtysów gminy Gniezno, Kierownika GOPS-u Mariusza Jopę, Dyrektora GCUS p. Jarosława Wietrzyńskiego oraz wszystkie osoby, które przybyły na sesję.

Lista obecności radnych stanowi załącznik do protokołu. Wszyscy Radni obecni na posiedzeniu.

Ad.2

Porządek obrad:

- 1/. Otwarcie XLVIII sesji Rady Gminy.
- 2/. Przedstawienie porządku obrad.
- 3/. Wnioski Radnych do porządku obrad.
- 4/. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.
- 5/. Przyjęcie protokołu z obrad XLVII sesji.
- 6/. Sprawozdanie Wójta z działalności między sesjami.
- 7/. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach między sesjami.
- 8/. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a/. zmiany uchwały budżetowej na 2018 rok
 - b/. podziału Gminy Gniezno na stałe obwody głosowania i ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych
 - c/. zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkaniowych dz.nr ewid.5/212 w Jankowie Dolnym w zakresie działki nr geod.5/86
 - d/. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w miejscowości Kalina dz.nr ewid.17
 - e/. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w miejscowości Mnichowo dz.nr geod.31 i 34
 - f/. zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowo-rzemieślniczej we wsi Pyszczyń
 - g/. zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej we wsi Szczytniki Duchowne - część działek 118,119,126 oraz działka 243 w zakresie działek od 243/1 do 243/13
 - h/. przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa letniskowego w Lubochni
 - i/. przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gniezno
- 9/. Interpelacje i zapytania Radnych.
- 10/. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania Radnych.

11/. Wolne wnioski i informacje.

12/. Zakończenie obrad XLVIII sesji Rady Gminy.

Ad.3

Przewodniczący Rady Pan Piotr Łykowski poinformował, że jest konieczność wprowadzenia do porządku obrad projektu uchwały w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gniezno

Innych wniosków i uwag do porządku obrad nie było. Rada głosowała jednogłośnie porządek obrad z wprowadzoną uchwałą.

Ad. 4

Radni podali trzech kandydatów do Komisji Uchwał i Wniosków: Radną Panią Edytę Żuchowską, Radnego Pana Mariana Kaźmierczaka i Radnego Pana Piotra Sobańskiego, kandydaci wyrazili zgodę. Głosowanie składu komisji : za 15 głosów.

Ad. 5

Rada przyjęła protokół z XLVII sesji Rady jednogłośnie bez uwag.

Ad.6

Wójt przedstawił sprawozdanie z działalności między sesjami.

Trwają roboty drogowe związane z przebudowa II etapu drogi na odcinku Szczytniki Duchowne – Wierzbiczany. Roboty wykonuje firma Kowalski Budownictwa ze Żnina, która budowała również etap pierwszy tej drogi.

Termin wykonania to 29 czerwca 2018r.

Trwają również prace związane z budową oświetlenia dróg gminnych w miejscowościach: Dalki os. Warzywne, Dębówiec, Goślinowo, Jankowo Dolne os. Wczasowe, Modliszewo, Mnichowo, Lulkowo os. Przyjazne oraz Wierzbiczany.

Dwa zadania wygrała firma Śmigielski Elektroinstalacje, pozostałe zadania firma PPUH Eltrans Stanisław Stachowicz.

Termin wykonania 29 czerwca 2018r.

Rozstrzygnięte zostało postępowanie przetargowe na budowę sieci wodociągowych w miejscowościach Jankowo Dolne (działki gminne), Osiniec (działki za osiedlem Przylesie) oraz Welnica. Wszystkie zadania wygrała firma WODKAN Tadeusz Szustek. Termin wykonania to 30 lipca 2018 r.

Rozpoczęła się budowa placów zabaw w miejscowościach Szczytniki Duchowne, Skierszewo oraz Mnichowo. Inwestycja ta współfinansowana jest ze środków PROW w wysokości 96 tys. zł. Podpisana została Umowa na budowę Szkoły podstawowej oraz Budynku głównego wchodzących w skład Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w miejscowości Zdziechowa. Inwestycję tą będzie kontynuowała firma HENBUD z Kłecka która wygrała przetarg za kwotę łączną 15.803.155,78 zł.

W toku prowadzone są prace przy budowie ścieżki rowerowej w Jankowie Dolnym na długości ok. 3 kilometrów. Zakończenie robót to czerwiec br.

Trwają prace przy budowie sali Sportowej we wsi Zdziechowa. Roboty wykonuje firma HENBUD Henryk Kaczor. Termin zakończenia budowy to 30 czerwca 2018 r.

W opracowaniu są już dokumentacje projektowe na przebudowy dróg gminnych ujętych w budżecie Gminy na rok 2018. Przetargi na ich budowę odbędą się w II kwartale br.

Pytań do przedstawionej informacji nie było.

Ad.7

W czasie między sesjami odbyły się posiedzenia wszystkich komisji.

Komisja Rewizyjna obradowała w dniach 4,5 i 6 kwietnia br. omówiono szczegółowo informację opisową z tytułu wykonania budżetu za 2017rok sporządzono i podpisano wnioski o udzielenie absolutorium Wójtowi gminy Gniezno za 2017 rok.

W dniu dzisiejszym przed sesją komisja Rewizyjna i budżetowo-gospodarcza obradowały nad projektami uchwał które uzasadniały pani sekretarz i pani skarbnik.

Posiedzenia komisji Oświaty odbyły się w dniach 16 i 23 kwietnia br. dotyczyły m.in. ustalenia wspólnego stanowiska o projekcie uchwały w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom przedszkoli i szkół podstawowych gm. Gniezno dodatków: za wysługę lat, motywacyjnego, funkcyjnego i za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagradzania. Komisja omówiła również projekty uchwał na dzisiejszą sesję. Komisja wnioskuje o przedstawianie na dużych mapach projektów uchwał dotyczących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

W dniu dzisiejszym komisja przedstawiła wspólne stanowisko w sprawie w/wym. uchwały.

W dniach 12-13 kwietnia br. uczestniczyłem w Zjeździe Przewodniczących Rad Gmin i Powiatów w m. Trzebaw.

Ad.8

W tym punkcie Rada podejmowała kolejno uchwały.

- uchwała Nr XLVIII/318/2018 w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2018 r.

Skarbnik uzasadniła uchwałę. Pytań nie było. Głosowanie uchwały 15 głosów za.

- uchwała Nr XLVIII/319 /2018 w sprawie podziału Gminy Gniezno na stałe obwody głosowania i ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych.

Sekretarz Pani Anna Pacholczyk uzasadniła podjęcie uchwały.

Głosowanie uchwały: podjęta jednogłośnie.

- uchwała Nr XLVIII/320/2018 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej dz.nr.ewid.5/212 w Jankowie Dolnym w zakresie działki nr geod.5/86

Wójt uzasadnił podjęcie uchwały. Uchwała podjęta jednogłośnie.

- uchwała Nr XLVIII/321/2018 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w miejscowości Kalina dz.nr.ewid.17

Wójt uzasadnił podjęcie uchwały. Uchwała podjęta jednogłośnie.

- uchwała Nr XLVIII/322/2018 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w miejscowości Mnichowo dz.nr geod. 31 i 34

Pytań brak. Głosowanie: za 14 głosów, 1 wstrzymujący.

- uchwała Nr XLVIII/323/2017 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowo-rzemieślniczej we wsi Pyszczyn.

Wójt uzasadnił podjęcie uchwały. Głosowanie : za 14 głosów, wstrzymujący 1 głos.

- uchwała Nr XLVIII/324/ 2018 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej we wsi Szczytniki Duchowne - część działek 118,119,126 oraz działka 243 w zakresie działek od 243/1 do 243/13

Wójt uzasadnił podjęcie uchwały.

Radny Pan M. Nawrocki zapytał o koszt sporządzenia zmiany planu zagospodarowania przestrzennego.

Wójt – ok.5-6 tys. zł.

Głosowanie uchwały: za 13 głosów, przeciw 1, wstrzymujący 1 głos.

- uchwała Nr XLVIII/ 325/2018 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa letniskowego w Lubochni.

Wójt uzasadnił podjęcie uchwały.

Głosowanie: za 14 głosów, 1 głos wstrzymujący.

-uchwała Nr XLVIII/326/2017 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Gniezno

Wójt uzasadniając podjęcie uchwały powiedział, że poprzednie studium zatwierdzone było w 2000 roku i przestało być aktualne. Są pojedyncze wnioski mieszkańców, wnioski składają również firmy koszty pojedyncze są dość wysokie. Przystępując do zmiany całego studium w związku z tym, że przez tereny gminy przebiega droga S5 i tereny wokół tej drogi, że powinny być przeznaczone pod aktywizację gospodarczą. Wystąpiłem do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa o przekazanie gruntu pod oczyszczalnię ścieków w Woli Skorzęckiej i też musi być zmiana studium. Są wnioski, gdzie są chętni na budowę inwestycji w okolicach drogi S5 które obecnie są niezgodne ze studium i należy podjąć taką uchwałę i opracować studium na nowo zgodnie z obecnymi potrzebami i wymogami na podstawie którego będzie możliwość zwracania się o warunki zabudowy do Starostwa.

Radny Pan M. Nawrocki – ile czasu potrwa opracowanie zmiany studium?

Wójt – na pewno nie w tym roku, koszt to ok.100 tys. zł. w budżecie brak jest środków na ten cel. Najpierw należy dopracować które tereny i w jakim kierunku.

Sołtys ze wsi Dalki Pan Ryszard Majewski – poruszył sprawę spotkania w Starostwie i podziękował niektórym radnym gminy za zainteresowanie sprawą przejazdu kolejowego na Dalkach szkoda, że nie było reprezentantów z urzędu gminy. Założono stowarzyszenie „Bliżej” 2,5 roku temu w sprawie przejazdu. Dobrze, że powstanie studium. Dowiedzieli się, że miasto chce przejąć gminę i wtedy będzie rozwiązany problem przejazdu kolejowego. Oficjalnie to powiedział na tym spotkaniu Wice Prezydent Miasta Pan Jarosław Grobelny.

Wójt – do końca sołtys nie ma racji ponieważ sprawa wybudowania przejazdu na Dalkach trwa od dwóch lat i więcej. Byłem na kilku spotkaniach w Starostwie i są pewne ustalenia. Gmina Gniezno nigdy się nie wycofywała się z akceptacji budowania nowego przejazdu. Gmina jest zainteresowana, aby przejazd został wybudowany a ostatnie spotkanie dotyczyło wypowiedzi mieszkańców za i przeciw. Z tego, co wiem nie wszyscy byli zadowoleni, nie wszyscy zaakceptowali. Na następnym spotkaniu Prezydenta, Starosty i gminy będzie rozpatrzone podsumowanie tych głosów jakie były przedstawione na tym spotkaniu. Wszyscy wiedzą, że na wybudowanie takiego przejścia będzie potrzeba ok. 40-50 mln. zł. większość terenu to własność miasta. To już jest piąty prezydent który mówi, że chce przejąć gminę. Przejęcie gminy nie zależy od prezydenta, tylko od Rady Gminy i decyzji całego gremium m.in. ministerstwa. Takich przypadków jak gmina i miasto Gniezno w kraju było kilka i były referenda i decyzje ministerstwa i nigdy nie było rozstrzygnięcia pozytywnego na poszerzenie danego miasta. Na dzisiaj nie ma takiej możliwości, aby ta Rada i być może następna podjęły taką decyzję, aby gmina została włączona do miasta Gniezna.

Wójt – problem przejazdu po uruchomieniu nowej trasy kolejowej Poznań –Warszawa w jakiś sposób trochę poprawi warunki przejazdu. Będą następne spotkania na których będą dyskusje na temat możliwości pozyskania zewnętrznych pieniędzy, aby ten problem rozwiązać i aby mieszkańcom ulżyć w dojeździe do miasta. Chociaż mieszkańcy Dalek nie są zainteresowani ponieważ mają wyjazd w drugą stronę i bez potrzeby przejazdu przez tory kolejowe.

Radny Pan M. Nawrocki – na omawianym spotkaniu byli przedstawiciele Gminy Gniezno trzech radnych , nasza gmina jako jedyna nie była reprezentowana przez władze wykonawczą. Nie było nikogo, aby mógł się wypowiedzieć i wesprzeć mieszkańców Mnichowa i Skiereszewa, którzy zabierali głos często i brakowało głosu ze strony władz gminy. Tym bardziej, że na ekranie, który się wyświetlał na liście był p. Wójt i p .Sekretarz.

Wójt – nie boję się publicznych wystąpień, miałem ustalone spotkanie dużo wcześniej niż było ustalone spotkanie dotyczące tego przejazdu. Z panem wicestarostą ustaliłem, że będzie reprezentował gminę, ponieważ jest również mieszkańcem Gminy Gniezno i również zależy mu na tym, aby poprawić te warunki przejazdu na terenie Dalek.

Najważniejsze było to, aby mieszkańcy mieli czas na wypowiedzenie się na tak czy na nie i Sołtys wie doskonale jaka była dyskusja i zainteresowanie budową tego przejazdu.

Przewodniczący Rady Piotr Łykowski- padły słowa od Pana Sołtysa wsi Dalki, że miasto Gniezno chce przejąć Gminę i powiem, że Prezydent chciałby, ale w pierwszej kolejności budżet. Następnie Przewodniczący Rady zapytał, czy są pytania do uchwały. Pytań nie było.

Głosowanie uchwały: uchwała podjęta jednogłośnie.

Ad.9, 10 i 11

Radny Pan Marian Kaźmierczak powiedział, że nie pierwszy prezydent chce przejąć gminę Gniezno, ale problem jest nie do końca oczywisty, bo powinniśmy wiedzieć to czym byliby bardzo zainteresowani to tzw. sypialnia Osiniec, Dalki, terenami rolniczymi miasto nie jest zainteresowane, chodzi przede wszystkim o podatek i ewentualnie o inwestycje, ale w drugiej kolejności.

Myślę, że bez decyzji mieszkańców i Rady pewne rzeczy są niemożliwe.

Sołtys wsi Łabiszynek Pan Adam Kędziora ponowił prośbę o uporządkowanie parku w Łabiszynku po nawałnicy w sierpniu 2017r. Mieszkańcy mogli by uporządkować ten teren, ale nie mają pozwolenia.

Wójt –interweniowałem w Krajowym Ośrodku Wsparcia Rolnictwa, który jest właścicielem w sprawie gruntu pod oczyszczalnię ścieków w Woli Skorzęckiej i był również temat uporządkowania parku w Łabiszynku. Wcześniej były wysyłane pisma, ustnie ponowiłem informację, która dotyczy parku w Łabiszynku, który zagraża bezpieczeństwu mieszkańców. Wszyscy pobożnie to przyjmują mówiąc, że jest takich parków dużo w terenie i sukcesywnie są porządkowane. Wójt - to jest własność Agencji i decydują o tym, co i gdzie można zrobić, nie mogę nikogo tam skierować ponieważ mogą być problemy z tego powodu.

Sołtys wsi Wierzbiczany Pan Marek Słomczewski poruszył sprawę ścieżki rowerowej 90% mieszkańców z Arkuszewa w kierunku do Lubochni korzysta z drogi rowerami lub pieszo. Pobocza tej drogi są w złym stanie. Poprosił Wójta o ich naprawę.

Radny Pan Łukasz Ciesielski poinformował o powstaniu Komitetu Powstania Wielkopolskiego, który będzie się zajmował odbudową pomnika Powstańców w Zdziechowie, są cegielki poprosił o wsparcie finansowe na ten cel na następnej sesji.

Ad.12

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął XLVIII sesję Rady Gminy Gniezno. Podziękował wszystkim za przybycie.

Obrady sesji trwały od godziny 15.00 -16.05

Protokolant
Mirosława Szyda

Przewodniczący Rady Gminy
/-/ Piotr Łykowski