

**UCHWAŁA NR LXIII/496/2023  
RADY GMINY GNIEZNO**

z dnia 30 marca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody dla Wójta Gminy Gniezno na zbycie nieruchomości we wsi Osiniec w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9, lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40) oraz art. 37 ust. 2, pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r, poz. 344) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę dla Wójta Gminy Gniezno na zbycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Gniezno, położonej we wsi Osiniec, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 208 o pow. 0,0357 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gnieźnie prowadzi KW nr PO1G00029905/8, w celu poprawy warunków zagospodarowania działki przyległej nr 209.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gniezno.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

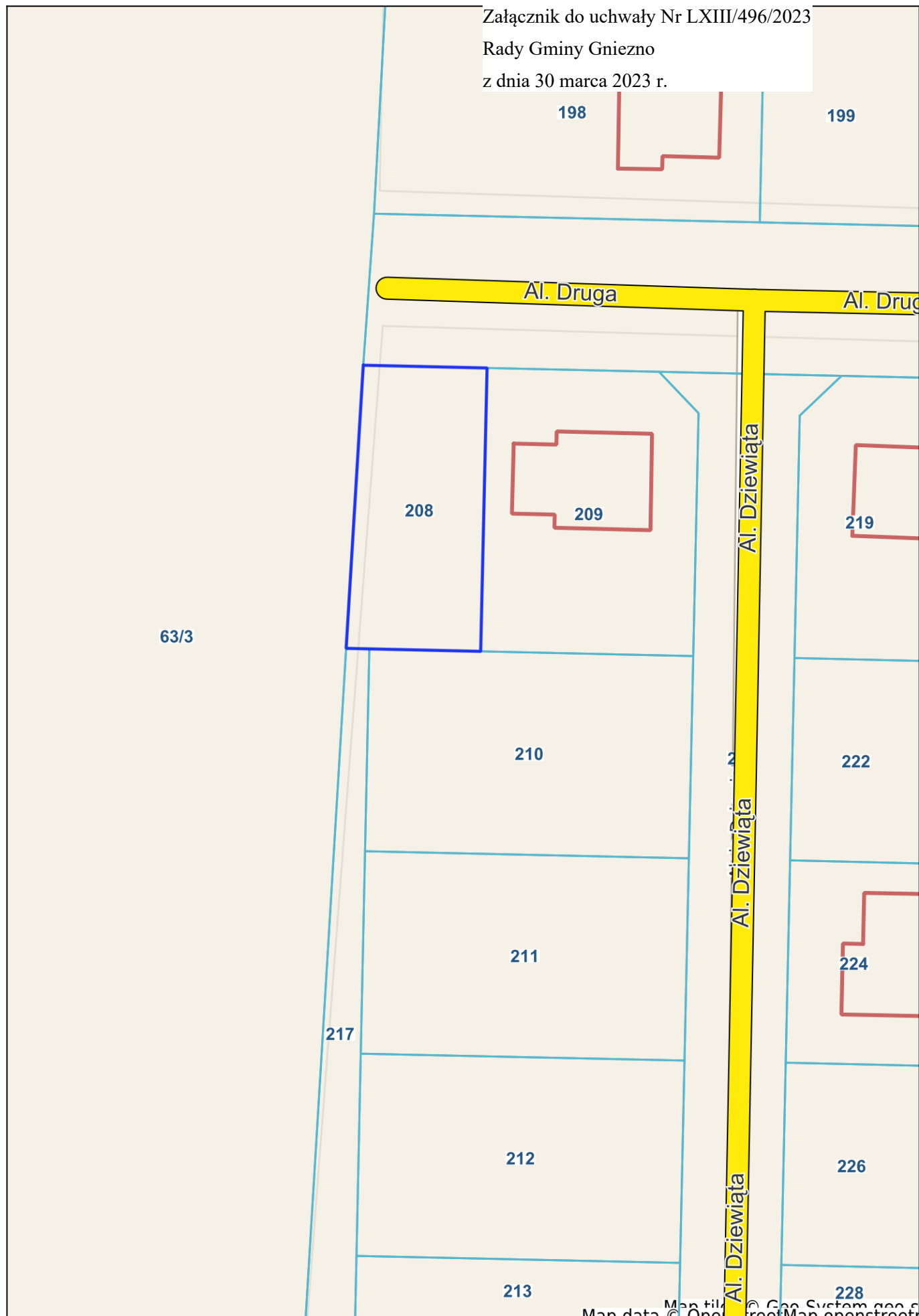
Przewodniczący Rady Gminy

**Mariusz Nawrocki**

Załącznik do uchwały Nr LXIII/496/2023

Rady Gminy Gniezno

z dnia 30 marca 2023 r.



## Uzasadnienie

Działka, która została przeznaczona do sprzedaży stanowi mienie komunalne Gminy Gniezno. Właściciel działki sąsiedniej, która bezpośrednio graniczy z działką nr 208 wystąpił do Wójta Gminy Gniezno z wnioskiem o zakup wspomnianego gruntu, w celu poprawy warunków zagospodarowania swojej działki i w związku z powyższym zasadne jest, by wystawić przedmiotową nieruchomość na sprzedaż. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości, stanowiących własność gminy oraz zgodnie z art. 37 ust. 2, pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344) nieruchomości, które nie mogą być zagospodarowane w sposób odrębny, są zbywane w drodze bezprzetargowej.

Podjęcie niniejszej uchwały jest zatem celowe i w pełni uzasadnione.