

**UCHWAŁA NR LVI/389/2018
RADY GMINY GNIEZNO**

z dnia 16 listopada 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody dla Wójta Gminy Gniezno na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z tym samym dzierżawcą na tą samą nieruchomość.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9 lit "a" ustawy z dnia 9 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 23 ust. 1 ust. 1, pkt. 7a, w związku z art. 25, ust. 1-2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz.121 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę dla Wójta Gminy Gniezno na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z tym samym dzierżawcą Panią Michaliną B. nieruchomości rolnej, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 44 o powierzchni 1,12 ha, zapisanej w KW PO1G/00028393/8 stanowiącej własność Gminy Gniezno, położonej we wsi Osiniec na okres dziesięciu lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gniezno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Piotr Łykowski

UZASADNIENIE

Nieruchomość rolna niezabudowana, położona w miejscowości Osiniec, gmina Gniezno oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 44 o powierzchni 1,12 ha, stanowiąca własność Gminy Gniezno, która na mocy umowy dzierżawy Gmina Gniezno wydzierżawiła do dnia 30.09.2018 r. Pani Michalinie B. Pismem z dnia 01.10.2018 r. ww. zwróciła się do Wójta Gminy Gniezno o przedłużenie wspomnianej umowy dzierżawy na okres dalszych 10-ciu lat. Prośbę swą motywowała tym, iż poniosła duże nakłady na doprowadzenie dzierżawionego gruntu do właściwej kultury, który jest utrzymywany i dzierżawiony w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki rolnej. Z dokonanych ustaleń wynika, że dzierżawca na bieżąco na rzecz Gminy Gniezno uiszcza czynsz dzierżawny, a także podatek od nieruchomości. Zatem gwarantuję na przyszłość prawidłowe utrzymanie gruntu we właściwej kulturze rolnej. Podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni celowe i uzasadnione.