

Projekt

z dnia 4 lipca 2024 r. Zatwierdzony przez

.....

**UCHWAŁA NR V/ /2024
RADY GMINY GNIEZNO**

z dnia 5 lipca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody dla Wójta Gminy Gniezno na zbycie nieruchomości położonej we wsi Lulkowo
w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9, lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 ze zm.) oraz art. 40 ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r, poz. 344 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę dla Wójta Gminy Gniezno na zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Gniezno, położonej we wsi Lulkowo, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 282 o pow. 0,4225 ha, dla której Sąd Rejonowy w Gnieźnie prowadzi KW nr PO1G00028857/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gniezno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Patryk Dobrzyński

UZASADNIENIE

Grunt, który został przeznaczony do sprzedaży stanowi mienie komunalne Gminy Gniezno i zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Gniezno nr LV/428/2022 z 29 września 2022 r. przeznaczony jest pod tereny zabudowy usługowej - symbol planu "U". Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy między innymi podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości, stanowiących własność gminy oraz zgodnie z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) nieruchomości są zbywane w drodze przetargu. Podjęcie niniejszej uchwały jest zatem celowe i w pełni uzasadnione.