

Projekt

z dnia 13 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XII/___/2025
RADY GMINY GNIEZNO**

z dnia 20 lutego 2025 r.

**w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej we wsi Goślinowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, 1907 i 1940) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej we wsi Goślinowo, podjętego uchwałą Rady Gminy Gniezno nr III/29/2006 z 29 grudnia 2006 r. (Dziennik Urzędowy Woj. Wielkopolskiego Nr 68, poz. 1780 z 10 maja 2007 r.) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej we wsi Goślinowo - działka nr 219/1 oraz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podjętego uchwałą Rady Gminy Gniezno nr LXXIII/595/2024 z 29 lutego 2024 r. (Dziennik Urzędowy Woj. Wielkopolskiego poz. 2835 z 13 marca 2024 r.).

2. Granicę terenu objętego opracowaniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

3. Zmiana planu obejmuje działkę nr ewid. 219/33 o powierzchni 0,0072 ha oraz działkę nr ewid. 219/105 o powierzchni 0,0800 ha, które są położone w obrębie ewidencyjnym Goślinowo ark. 3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gniezno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy

Patryk Dobrzyński

Załącznik do uchwały Nr XII/___/2025
Rady Gminy Gniezno
z dnia 20 lutego 2025 r.



Granice terenu objętego uchwałą

Uzasadnienie

Wskazany do objęcia zmianą planu teren znajduje się w obrębie ewidencyjnym Goślinowo ark. 3 i obejmuje swym zasięgiem działkę o nr ewid. 219/105 dla której obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej we wsi Goślinowo - działka nr 219/1. (uchwała Rady Gminy Gniezno nr III/29/2006 z 29 grudnia 2006 r.) oraz działkę o nr ewid. 219/33 dla której obowiązuje zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podjętego uchwałą Rady Gminy Gniezno nr LXXIII/595/2024 z 29 lutego 2024 r. (Dziennik Urzędowy Woj. Wielkopolskiego poz. 2835 z 13 marca 2024 r.).

Celem zmiany obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest zmiana przebiegu linii zabudowy.

Sporządzenie planu przyczyni się do zrównoważonego rozwoju Gminy Gniezno. Plan miejscowy zostanie sporządzony zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przewiduje się zgodność rozwiązań przyjętych w planie z polityką przestrzenną określoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gniezno.

Granice obszaru objętego opracowaniem planu przedstawione zostały na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.