

**Projekt**

z dnia 18 lutego 2021 r. Zatwierdzony przez

.....

**UCHWAŁA NR XXXIV/ /2021  
RADY GMINY GNIEZNO**

z dnia 25 lutego 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody dla Wójta Gminy Gniezno na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z tym samym dzierżawcą, na tą samą nieruchomość**

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt. 9, lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 920) i art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę dla Wójta Gminy Gniezno na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z tym samym dzierżawcą Panem A.R., dla nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 125/13 o powierzchni 0,1598 ha zapisanej w KW PO1G/00029889/9 stanowiącej własność Gminy Gniezno, położonej we wsi Obora na okres dziesięciu lat.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości, o których mowa w § 1.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gniezno.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Mariusz Nawrocki**



## UZASADNIENIE

Nieruchomość rolna niezabudowana, położona w miejscowości Obora, gmina Gniezno oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 125/13 o powierzchni 0,1598 ha, stanowiąca własność Gminy Gniezno, która na mocy umowy dzierżawy Gmina Gniezno wydzierżawiła do dnia 28.02.2021 r. Panu A.R. Pan A.R. zwrócił się z wnioskiem do Wójta Gminy Gniezno o wydzierżawienie wspomnianego gruntu na okres 10 lat, motywując tym, iż poniósł duże nakłady na doprowadzenie dzierżawionego gruntu do właściwej kultury. Z dokonanych ustaleń wynika, że dzierżawca na bieżąco na rzecz Gminy Gniezno uiszcza czynsz dzierżawny, a także podatek od nieruchomości. Podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni celowe i uzasadnione.