

Projekt

z dnia 17 maja 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXXV/___/2017
RADY GMINY GNIEZNO**

z dnia 24 maja 2017 r.

w sprawie: zmiany uchwały Rady Gminy Gniezno w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej oraz handlowo – usługowej we wsi Piekary – część działki nr 165

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, ze zm.) oraz art. 14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2016 r., poz. 778 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Zmienia się uchwałę XVII/177/2008 r. Rady Gminy Gniezno z dnia 22 lutego 2008 r. w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej oraz handlowo – usługowej we wsi Piekary – część działki nr 165, zmniejszając granice terenu objętego opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

2. Nowe granice zmiany zakresu terenu objętego opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

3. Plan obejmuje część działki nr ewid. 165/6 położonej w obrębie ewidencyjnym Piekary ark. 2, o powierzchni ok. 1,4 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gniezno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr XXXV/___/2017
Rady Gminy Gniezno
z dnia 24 maja 2017 r.



Oznaczenia:

— granica planu

0 25 50 75 100 m



Uzasadnienie

Zmienia się uchwałę nr XVII/177/2008 r. Rady Gminy Gniezno z dnia 22 lutego 2008 r. w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej oraz handlowo – usługowej we wsi Piekary – część działki nr 165, w zakresie zmniejszenia granic terenu objętego opracowaniem planu miejscowego. Zmiana granic zakresu terenu objętego sporządzanym planem miejscowym wynika z konieczności wcześniejszego opracowania i docelowo uchwalenia planu miejscowego dla terenu, który obejmuje swym zasięgiem jedynie część działki o nr ewid. 165/6. Sporządzenie planu przyczyni się do zrównoważonego rozwoju Gminy Gniezno. Plan miejscowy zostanie sporządzony zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.). Przewiduje się zgodność rozwiązań przyjętych w planie z polityką przestrzenną określoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Gniezno. Granice zmiany zakresu obszaru objętego opracowaniem planu przedstawione zostały na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.