

PROTOKÓŁ

dyskusji publicznej nad rozwiązaniami przyjętymi w  
projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego osiedle LETNIE

(nazwa miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego)

Letnica, gmina Gniezno

Protokół sporządzony w dniu 9.01.2025 w Urząd Gminy

(data: dzień-miesiąc-rok)

(nazwa urzędu)

Gniezno, al. Reymonta 9-M 62-200 Gniezno

przez Marek Józefu - inspektor

(imię i nazwisko, stanowisko służbowe)

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu  
przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, z późn. zm.) w dniu 9.01.2025 przeprowadzono dyskusję  
publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego mpzp osiedle Letnie Letnica, gmina Gniezno

(nazwa miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego)

I. Głos w dyskusji zabrali:

1) .....  
(imię i nazwisko lub nazwa organu lub instytucji)

6.

2)

7.

3)

4)

8.

5)

Zagadnienia poruszone w dyskusji:

- omówienie projektu mpzp
- granice terenu zagrożonego ruchami masowymi  
ziemi
- obowiązujące linie zabudowy
- możliwość zainwestowania działek położonych  
na terenach przeznaczonych w projekcie mpzp  
pod tereny zieleni naturalnej oraz tereny  
gruntów ornych oraz upraw

II. Uwagi zgłoszone w trakcie dyskusji:

A. Granice terenu zagrożonego ruchami masowymi  
ziemi zostały umieszczone na na rysunku  
projektu planu na terenie przeznaczonym  
pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.  
Na tym terenie nie ma skarpy.

Proponuję weryfikacji granic terenu zagrożonego  
ruchami masowymi ziemi i ograniczenie  
go tylko do terenów zieleni naturalnej  
i terenów gruntów ornych oraz upraw.

2. Ponieważ ustalenie planu w zakresie linii zabudowy różni się w stosunku do planu miejscowego, który Stracił ważność, proponuje się ustalenie parametrów linii zabudowy na 3m od terenu ZKP - teren komunikacji pieszo-rowerowej
3. Dopuszczenie lokalizacji budynku na ztytowanie, budynku rekreacyjnego na dz. nr ewid. 114/66.
4. Rozważenie możliwości zabudowy terenów ARNR - tereny gruntów ornych oraz upraw. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospod. rolnictwa przestrzennego Gminy Gniewno teren przeznaczony jest pod tereny rolnicze niższych klas bonitacyjnych, na których dopuszczona jest zabudowa zagrodowa, na podstawie przepisów odrębnych.

III. Informacja o sposobie spełnienia wymogów zawartych w art. 8d ust. 2 ustawy w przypadku przeprowadzenia dyskusji publicznej za pomocą środków porozumiewania się na odległość:

\_\_\_\_\_

Protokół zawiera 2..... ponumerowane strony.

3.01.2025r.

(miejscowość)

Gniewno

(data: dzień-miesiąc-rok)

**INSPEKTOR**

*Łucja*

(podpis)

osoby sporządzającej protokół

**Z up. Wójta**

Hanna Wrzaskowska

**SEKRETARZ**

(podpis wójta, burmistrza, prezydenta miasta\*)

\*) Niepotrzebne skreślić.