

OSOP.0003.25.2026

Gniezno, 10 kwietnia 2026 roku

Agata Górna
Radna Gminy Gniezno

Dotyczy: interpelacji Radnej Gminy Gniezno w sprawie budowy i posadowienia studni chłonnych w miejscowości Osiniec (rejon Osiniec 27).

W odpowiedzi na interpelację z dnia 27.03.2026 r., dotyczącą konieczności budowy i posadowienia studni chłonnych w miejscowości Osiniec (rejon posesji nr 27), Wójt Gminy Gniezno uprzejmie informuje, co następuje:

Na wstępie należy jednoznacznie podkreślić, że Gmina Gniezno nie planuje w najbliższym czasie realizacji inwestycji polegającej na budowie systemu odwodnienia, w tym studni chłonnych, we wskazanej lokalizacji.

Przedstawione w interpelacji twierdzenia dotyczące skali oraz przyczyn występowania zjawiska zalegania wód opadowych nie zostały dotychczas potwierdzone w sposób jednoznaczny i wymagają szczegółowej weryfikacji. W szczególności brak jest aktualnych, obiektywnych danych oraz analiz technicznych, które potwierdzałyby zarówno częstotliwość, jak i intensywność wskazywanych problemów. W związku z powyższym, ewentualne podejmowanie jakichkolwiek działań inwestycyjnych, generujących istotne koszty dla budżetu gminy, bez uprzedniego przeprowadzenia rzetelnej analizy terenowej i technicznej, byłoby działaniem nieuzasadnionym i niegospodarnym.

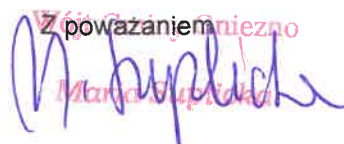
W pierwszej kolejności konieczne jest:

- przeprowadzenie ponownej wizji lokalnej w okresach występowania opadów,
- analiza ukształtowania terenu oraz naturalnych kierunków spływu wód opadowych,
- weryfikacja rzeczywistego wpływu zagospodarowania przyległych nieruchomości na stosunki wodne,
- ocena zasadności i efektywności potencjalnych rozwiązań technicznych.

Odnosząc się do twierdzeń zawartych w interpelacji, jakoby przyczyną obecnych problemów były wyłącznie prace wykonane przez Gminę w 2022 roku, należy wskazać, że na obecnym etapie brak jest podstaw do formułowania tak jednoznacznych wniosków. Zmiany stosunków wodnych na terenach zabudowy jednorodzinnej są zjawiskiem złożonym i mogą wynikać z wielu czynników, w tym m.in. sposobu zagospodarowania działek prywatnych, zmian powierzchni biologicznie czynnej czy kierunków odprowadzania wód opadowych.

Jednocześnie przypomina się, że właściciele nieruchomości zobowiązani są do zagospodarowania wód opadowych na terenie własnych działek w sposób niepowodujący szkód na gruntach sąsiednich oraz na drogach publicznych. Podkreślenia wymaga również, że wskazywane w interpelacji rozwiązanie w postaci budowy studni chłonnych nie może być traktowane jako uniwersalne i automatyczne remedium, a jego zastosowanie wymaga uprzedniego potwierdzenia warunków gruntowo-wodnych oraz zasadności technicznej.

Reasumując, Gmina Gniezno nie wyklucza podjęcia działań w przyszłości, jednakże na obecnym etapie nie istnieją podstawy do realizacji wnioskowanej inwestycji, a wszelkie dalsze decyzje będą uzależnione od wyników przeprowadzonych analiz i rzeczywistego potwierdzenia skali problemu.

Z poważaniem

Agata Górna

Sprawę prowadzi

Damian Trzaskawka / Mateusz Bara tel.: 61 424 57 52

RID a/a

Urząd Gminy Gniezno, Al. Reymonta 9-11, 62-200 Gniezno

Tel: 61 424 57 50 Fax: 61 424 57 51

e-mail: sekretariat@urządgmyny.gniezno.pl www.urządgmyny.gniezno.pl