

244

OSOP.0003.20.2023

Gniezno, dnia 08 maja 2023 r.

Szanowna Pani

Agnieszka Rzempala – Chmielewska

Radna Gminy Gniezno

Dotyczy: przedstawienia wykazu przedsiębiorców, którzy w latach 2021 - 2023 zostali zwolnieni z podatku od nieruchomości zgodnie z zapisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. 2023.70 t.j.)

W odpowiedzi na zapytanie nr 14/23/Z/ARC z dnia 23 kwietnia 2023 r., doręczone w dniu 24 kwietnia br., dotyczące przedstawienia wykazu przedsiębiorców, którzy w latach 2021 - 2023 zostali zwolnieni z podatku od nieruchomości zgodnie z zapisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych wraz z podaniem podstawy prawnej, nazwy przedsiębiorstwa, jego NIP i wartości udzielonej pomocy przedstawia się, co następuje:

Zwolnienia w podatku od nieruchomości dzielą się na ustawowe, które ustala ustawa o podatkach i opłatach lokalnych oraz wprowadzane przez właściwe rady gmin (miast).

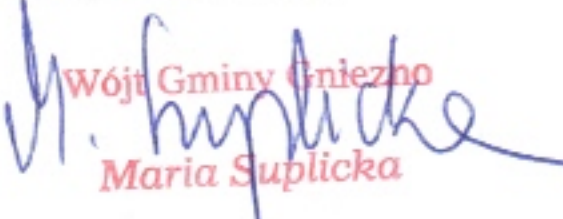
Katalog ustawowych zwolnień w podatku od nieruchomości zawiera art. 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Jest to katalog zarówno zwolnień podmiotowych, jak i przedmiotowych. Celem przykładu wskazać należy, że zwolnieniu z podatku od nieruchomości podlegają przede wszystkim grunty i budynki lub ich części, stanowiące własność gminy. Zwolnieniu podlegają też grunty, budynki i budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej. Ustawowe zwolnienie z opłacania podatku od nieruchomości przysługuje prowadzącym zakłady pracy chronionej lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem - zajętych na prowadzenie tego zakładu. Od podatku od nieruchomości zwalnia się również przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych

formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych. Kolejno zwolnieniu podlegają nieruchomości publicznych i niepublicznych jednostek organizacyjnych objętych systemem oświaty oraz prowadzących je organów, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową. Grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, również korzystają z ustawowego zwolnienia z konieczności opłacania tego podatku.

Na mocy art. 7 ust. 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych gminy posiadają również uprawnienia do ustalania zwolnień w podatku od nieruchomości odnośnie nieruchomości położonych na ich terenie. Rada Gminy Gniezno uchwałą Nr XVIII/121/2019 z dnia 5 grudnia 2019 r. w sprawie wprowadzenia niektórych zwolnień przedmiotowych w podatku od nieruchomości (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 11 grudnia 2019 r. Poz. 10707) zwolniła od podatku od nieruchomości grunty dróg wewnętrznych, które są jedynymi drogami dojazdowymi wyłącznie do użytków rolnych stanowiących własność innych podmiotów niż właściciel tej drogi.

Podatnicy korzystający ze zwolnień w podatku od nieruchomości składają deklaracje lub informacje na ten podatek, tak jak inni podatnicy. Zgodnie natomiast z art. 293 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2651 ze zm.) indywidualne dane zawarte w deklaracji oraz innych dokumentach składanych przez podatników, płatników lub inkasentów objęte są tajemnicą skarbową.

Zgodnie z art. 24 ust. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) treść interpelacji i zapytań oraz udzielonych odpowiedzi podawana jest do publicznej wiadomości poprzez niezwłoczną publikację w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej gminy, oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty. Ze względu na fakt, że żądane dane objęte są tajemnicą skarbową oraz w związku z koniecznością zachowania przepisów o tajemnicy prawnie chronionej, dane o które zwraca się Pani Radna w zapytaniu, zostaną udostępnione w siedzibie Urzędu Gminy Gniezno - pokój numer 6 w terminie ustalonym telefonicznie pod numerem 061-424-57-64.


Wójt Gminy Gniezno
Maria Suplicka