

ZARZĄDZENIE NR 31/2018
WÓJTA GMINY GNIEZNO

z dnia 11 lipca 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 25 w związku z art. 23 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) oraz w związku z § 4 uchwały nr XXIII/242/08 Rady Gminy Gniezno z dnia 15 lipca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Gniezno, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości niezabudowane objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Gniezno, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy nr XLI/416/2009 z dnia 09.12.2009 r., z przeznaczeniem pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej położone we wsi Jankowo Dolne w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2. Sprzedaż nastąpi w trybie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121) oraz na warunkach określonych w rozdziale 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.)

§ 3. Szczegółowy opis nieruchomości zawiera wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, który podany zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w BIP oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gnieźnie na okres 21 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Gniezno

Włodzimierz Leman

Załącznik
do zarządzenia nr 31/2018
Wójta Gminy Gniezno
z dnia 11 lipca 2018 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1-2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), Wójt Gminy Gniezno

podaje do publicznej wiadomości
**wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność
Gminy Gniezno**

Obręb wsi Jankowo Dolne

Lp.	Nr geodez. działki	Powierzchnia w m ²	Nr KW	Cena netto	VAT	Cena brutto	Obciążenie nieruchomości
1.	543/1	1.140	PO1G/00079151/2	54.663,00	12.572,49	67.235,49	Bez obciążeń
2.	543/2	840		42.420,00	9.756,60	52.176,60	
3.	543/3	851		40.806,00	9.385,38	50.191,38	
4.	543/4	881		42.244,00	9.716,12	51.960,12	
5.	543/5	950		47.975,00	11.034,25	59.009,25	
6.	543/6	950		47.975,00	11.034,25	59.009,25	
7.	543/7	950		47.975,00	11.034,25	59.009,25	
8.	543/8	950		47.975,00	11.034,25	59.009,25	
9.	543/9	950		47.975,00	11.034,25	59.009,25	
10.	543/10	950		47.975,00	11.034,25	59.009,25	
11.	543/11	950		47.975,00	11.034,25	59.009,25	
12.	543/12	950		47.975,00	11.034,25	59.009,25	
13.	543/13	950		47.975,00	11.034,25	59.009,25	
14.	543/14	950		47.975,00	11.034,25	59.009,25	
15.	543/15	950		47.975,00	11.034,25	59.009,25	
16.	543/16	1.088		54.944,00	12.637,12	67.581,12	
17.	543/17	1.128		56.964,00	13.101,72	70.065,72	
18.	543/18	1.346		65.900,00	15.157,00	81.057,00	
19.	543/19	1.098		53.758,00	12.364,34	66.122,34	
20.	543/20	950		47.975,00	11.034,25	59.009,25	
21.	543/21	950		47.975,00	11.034,25	59.009,25	
22.	543/22	950		47.975,00	11.034,25	59.009,25	
23.	543/23	950		47.975,00	11.034,25	59.009,25	
24.	543/24	950		47.975,00	11.034,25	59.009,25	
25.	543/25	950		47.975,00	11.034,25	59.009,25	
26.	543/26	950		47.975,00	11.034,25	59.009,25	
27.	543/27	951		48.026,00	11.045,98	59.071,98	
28.	543/28	950		47.975,00	11.034,25	59.009,25	
29.	543/29	963		48.632,00	11.185,36	59.817,36	
30.	543/30	1.193		58.409,00	13.434,07	71.843,07	
31.	543/31	1.532		84.352,00	19.400,96	103.752,96	
32.	543/32	1.270		69.926,00	16.082,98	86.008,98	
33.	543/33	1.270		69.926,00	16.082,98	86.008,98	
34.	543/34	1.270		69.926,00	16.082,98	86.008,98	
35.	543/35	1.271		69.981,00	16.095,63	86.076,63	
36.	543/36	1.448		76.802,00	17.664,46	94.466,46	
37.	543/37	2.133		117.443,00	27.011,89	144.454,89	
38.	543/38	1.505		82.865,00	19.058,95	101.923,95	

39.	543/39	1.517		83.526,00	19.210,98	102.736,98
40.	543/40	1.530		84.242,00	19.375,66	103.617,66
41.	543/41	1.543		84.958,00	19.540,34	104.498,34
42.	543/42	2.150		118.379,00	27.227,17	145.606,17
43.	543/43	1.649		91.651,00	21.079,73	112.730,73
44.	543/44	1.349		77.190,00	17.753,70	94.943,70
45.	543/45	1.338		76.560,00	17.608,80	94.168,80
46.	543/46	1.151		63.098,00	14.512,54	77.610,54
47.	543/47	1.070		58.657,00	13.491,11	72.148,11
48.	543/48	1.046		57.342,00	13.188,66	70.530,66
49.	543/49	984		52.949,00	12.178,27	65.127,27
50.	543/50	1.000		53.810,00	12.376,30	66.186,30
51.	543/51	1.012		55.478,00	12.759,94	68.237,94
52.	543/52	1.012		55.478,00	12.759,94	68.237,94
53.	543/53	990		54.272,00	12.482,56	66.754,56
54.	543/54	1.081		55.834,00	12.841,82	68.675,82
55.	543/55	1.030		54.240,00	12.475,20	66.715,20
56.	543/56	1.002		52.765,00	12.135,95	64.900,95
57.	543/57	1.184		62.349,00	14.340,27	76.689,27
58.	543/58	1.172		61.718,00	14.195,14	75.913,14
59.	543/59	1.127		55.178,00	12.690,94	67.868,94
60.	543/60	974		49.187,00	11.313,01	60.500,01
61.	543/61	974		49.187,00	11.313,01	60.500,01
62.	543/62	973		49.137,00	11.301,51	60.438,51
63.	543/63	846		41.420,00	9.526,60	50.946,60
64.	543/64	1.403		68.691,00	15.798,93	84.489,93
65.	543/65	977		47.834,00	11.001,82	58.835,82
66.	543/67	972		49.086,00	11.289,78	60.375,78
67.	543/68	972		49.086,00	11.289,78	60.375,78
68.	543/69	972		49.086,00	11.289,78	60.375,78
69.	543/70	972		49.086,00	11.289,78	60.375,78
70.	543/71	886		44.273,00	10.182,79	54.455,79
71.	543/72	888		43.947,00	10.107,81	54.054,81
72.	543/73	1.456		76.773,00	17.657,79	94.430,79
73.	543/74	1.429		75.251,00	17.307,73	92.558,73
74.	543/75	1.069		56.294,00	12.946,62	69.241,62
75.	543/76	1.070		56.346,00	12.959,58	69.305,58
76.	543/77	1.088		56.195,00	12.924,85	69.119,85

Działki od nr 543/1 do 543/30 oraz od 543/46 do 543/77 położone są w obrębie geodezyjnym Jankowo Dolne i są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Gniezno zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy nr XLI/416/2009 z dnia 09 grudnia 2009 r. z przeznaczeniem pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, natomiast działki od nr 543/31 do 543/45 położone są w obrębie geodezyjnym Jankowo Dolne i są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Gniezno zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy nr XLI/416/2009 z dnia 09 grudnia 2009 r. z przeznaczeniem pod tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami.

Sprzedż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy Urzędu Gminy Gniezno oraz na stronie internetowej Urzędu www.urzadgminy.gniezno.pl na okres 21 dni.

Szczegółowe informacje na temat nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy Gniezno ul. Al. Reymonta 9-11, pok. 19, tel. (061) 424-57-57