

Wójt Gminy Gniezno

Ogłasza

1. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony

Miejscowość	Nr działki	Pow. ha.	Nr KW	Cena Rzeczoznawcy Zł	Vat 22%	Cena razem z Vat	Wadium	Przeznaczenia w planie zagospodarowania przestrzennego	Obciążenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Jankowo Dolne	15/7	0.3066	P01G/00032487/5	46.200,00	10.164,00	56.364,00	5.637,00	Działki budowlane 15/7 ,15/8,15/9- pod tereny zabudowy jednorodzinnej oraz częściowo pod tereny zabudowy rzemieślniczej. 15/14-tereny zabudowy jednorodzinnej,15/12- tereny zabudowy rzemieślniczej.	Bez obciążeń
	15/12	0.4763	P01G/00032487/5	61.800,00	13.596,00	75.396,00	7.540,00		
	15/14	0.2473	P01G/00032487/5	38.800,00	8.536,00	47.336,00	4.734,00		

Przez działki o nr 15/14, 15/12, przechodzi sieć kanalizacyjna.
Dla działek 15/8 i 15/7 sieć kanalizacyjna znajduje się w drodze

2. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony

Miejscowość	Nr działki	Pow. ha.	Nr KW	Cena rzeczoznawcy Zł	Vat 22%	Cena razem z Vat	Wadium	Przeznaczenia w planie zagospodarowania przestrzennego	Obciążenie Nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Lubochnia	1/1	0.1555	P01G/00039249/4	29.800,00	6.556,00	36.356,00	3.636,00	Działki budowlane 1/1-1/9; 3/3-3/13 i 3/15- 3/17 pod tereny zabudowy mieszkaniowej	Bez obciążeń
	1 / 2	0.1372	P01G/00039249/4	26.300,00	5.786,00	32.086,00	3.209,00		
	1/3	0.1562	P01G/00039249/4	30.000,00	6.600,00	36.600,00	3.660,00		
	1/ 4	0.1236	P01G/00039249/4	23.700,00	5.214,00	28.914,00	2.892,00		
	1/5	0.1215	P01G/00039249/4	23.300,00	5.126,00	28.426,00	2.843,00		
	1/6	0.1215	P01G/00039249/4	23.300,00	5.126,00	28.426,00	2.843,00		
	1/7	0.1215	P01G/00039249/4	23.300,00	5.126,00	28.426,00	2.843,00		
	1/8	0.1368	P01G/00039249/4	26.300,00	5.786,00	32.086,00	3.209,00		
	1/9	0.1230	P01G/00039249/4	23.600,00	5.192,00	28.792,00	2.880,00		
	3/9	0.1258	P01G/00055670/2	24.100,00	5.302,00	29.402,00	2.941,00		
	3/10	0.1258	P01G/00055670/2	24.100,00	5.302,00	29.402,00	2.941,00		
	3/11	0.1274	P01G/00055670/2	24.400,00	5.368,00	29.768,00	2.977,00		
	3/13	0.1379	P01G/00055670/2	26.500,00	5.830,00	32.330,00	3.233,00		
3/17	0.1570	P01G/00055670/2	30.100,00	6.622,00	36.722,00	3.673,00			

Lubochnia	3/21	0.1479	P01G/00055670/2	29.800,00	6.556,00	36.356,00	3.636,00	Działki pod tereny zabudowy letniskowej	Bez obciążeń
	3/22	0.1632	P01G/00055670/2	32.900,00	7.238,00	40.138,00	4.014,00		
	3/23	0.1607	P01G/00055670/2	32.400,00	7.128,00	39.528,00	3.953,00		
	3/25	0.1632	P01G/00055670/2	32.900,00	7.238,00	40.138,00	4.014,00		
	3/26	0.1267	P01G/00055670/2	25.600,00	5.632,00	31.232,00	3.124,00		
	3/27	0.1474	P01G/00055670/2	29.700,00	6.534,00	36.234,00	3.624,00		
	3/28	0.1514	P01G/00055670/2	30.500,00	6.710,00	37.210,00	3.721,00		
	3/29	0.1794	P01G/00055670/2	36.200,00	7.964,00	44.164,00	4.417,00		
	3/30	0.1229	P01G/00055670/2	24.800,00	5.456,00	30.256,00	3.026,00		
	3/31	0.1189	P01G/00055670/2	23.900,00	5.258,00	29.158,00	2.916,00		
	3/32	0.1338	P01G/00055670/2	27.000,00	5.940,00	32.940,00	3.294,00		
	3/33	0.1494	P01G/00055670/2	30.100,00	6.622,00	36.722,00	3.673,00		
	3/34	0.1233	P01G/00055670/2	24.900,00	5.478,00	30.378,00	3.038,00		
	3/35	0.1220	P01G/00055670/2	24.600,00	5.412,00	30.012,00	3.002,00		
	3/36	0.1476	P01G/00055670/2	29.800,00	6.556,00	36.356,00	3.636,00		
	3/37	0.1658	P01G/00055670/2	33.400,00	7.348,00	40.748,00	4.075,00		
	3/38	0.1446	P01G/00055670/2	29.200,00	6.424,00	35.624,00	3.563,00		
	3/39	0.1222	P01G/00055670/2	24.600,00	5.412,00	30.012,00	3.002,00		
	3/40	0.1626	P01G/00055670/2	32.800,00	7.216,00	40.016,00	4.002,00		
	3/41	0.1159	P01G/00055670/2	23.400,00	5.148,00	28.548,00	2.855,00		
	3/42	0.1309	P01G/00055670/2	26.400,00	5.808,00	32.208,00	3.221,00		
	3/44	0.1421	P01G/00055670/2	28.700,00	6.314,00	35.014,00	3.502,00		
	3/45	0.1233	P01G/00055670/2	24.900,00	5.478,00	30.378,00	3.038,00		
	3/46	0.1221	P01G/00055670/2	24.600,00	5.412,00	30.012,00	3.002,00		
	3/47	0.1359	P01G/00055670/2	27.400,00	5.940,00	33.340,00	3.334,00		
	3/48	0.1360	P01G/00055670/2	27.400,00	5.940,00	33.340,00	3.334,00		
	3/49	0.1347	P01G/00055670/2	27.200,00	5.984,00	33.184,00	3.319,00		
	3/50	0.1176	P01G/00055670/2	23.700,00	5.214,00	28.914,00	2.892,00		
	3/51	0.1175	P01G/00055670/2	23.700,00	5.214,00	28.914,00	2.892,00	3/19 pod tereny zabudowy letniskowej oraz częściowo pod tereny lasu bez prawa zabudowy	
	3/53	0.1235	P01G/00055670/2	24.900,00	5.478,00	30.378,00	3.038,00		
	3/54	0.1104	P01G/00055670/2	22.300,00	4.906,00	27.206,00	2.721,00		
	3/55	0.1149	P01G/00055670/2	23.200,00	5.104,00	28.304,00	2.831,00		
	3/56	0.1414	P01G/00055670/2	28.500,00	6.270,00	34.770,00	3.477,00		
	3/57	0.1206	P01G/00055670/2	24.300,00	5.346,00	29.646,00	2.965,00		
	3/58	0.1235	P01G/00055670/2	24.900,00	5.478,00	30.378,00	3.038,00		
	3/60	0.1456	P01G/00055670/2	29.400,00	6.468,00	35.868,00	3.587,00		
	3/61	0.1470	P01G/00055670/2	29.600,00	6.512,00	36.112,00	3.612,00		
	3/62	0.2151	P01G/00055670/2	43.400,00	9.548,00	52.948,00	5.295,00		
	3/63	0.1316	P01G/00055670/2	26.500,00	5.830,00	32.330,00	3.233,00		
	3/64	0.1316	P01G/00055670/2	26.500,00	5.830,00	32.330,00	3.233,00		
	3/65	0.1562	P01G/00055670/2	31.500,00	6.930,00	38.430,00	3.843,00		
	3/66	0.1551	P01G/00055670/2	31.300,00	6.886,00	38.186,00	3.819,00		
	3/68	0.1204	P01G/00055670/2	24.300,00	5.346,00	29.646,00	2.965,00		
	3/69	0.1160	P01G/00055670/2	23.400,00	5.148,00	28.548,00	2.855,00		
	3/70	0.1072	P01G/00055670/2	21.600,00	4.752,00	26.352,00	2.636,00		
	3/71	0.1206	P01G/00055670/2	24.300,00	5.346,00	29.646,00	2.965,00		
	3/72	0.1480	P01G/00055670/2	29.900,00	6.578,00	36.478,00	3.648,00		
	3/73	0.1332	P01G/00055670/2	26.900,00	5.918,00	32.818,00	3.282,00		
	3/74	0.1380	P01G/00055670/2	27.800,00	6.116,00	33.916,00	3.392,00		
	3/75	0.1193	P01G/00055670/2	24.100,00	5.302,00	29.402,00	2.941,00		
	3/19	0.1382	P01G/00055670/2	25.000,00	5.500,00	30.500,00	3.050,00		

Przetarg odbędzie się 22 lutego 2007r , o godz.10⁰⁰,sala nr 7 w siedzibie Urzędu Gminy Gniezno al.Reymonta 2.

Postąpienie pierwsze o 1% ceny wywoławczej , z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek. **Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej**, wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub w papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego. Na potwierdzeniu wpłaty wadium należy podać nr działki i miejscowość, w której położona jest działka.

Wadium należy wpłacić w terminie ostatecznym do 19 lutego 2007r.,na konto Urzędu Gminy Gniezno

PKO BP O/Gniezno 45 1020 4115 0000 9002 0004 2333

Wadium uznaje się za wniesione , jeżeli zrealizowane przelewem wpłynęło nie później niż 3 dni przed wyznaczonym przetargiem na rachunek Gminy Gniezno.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium. Wadium wpłacone przez uczestnika ,który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się niezwłocznie po zakończonym przetargu nie później niż przed upływem 3 dni od dnia przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika , który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej.

Koszty umowy notarialnej i wpisu do Ksiąg Wieczystych ponosi nabywca.
Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Informacje można uzyskać pod nr tel.(061) 424-57-56, (061) 424-57-50 lub w siedzibie Urzędu Gminy Gniezno pok. nr 13.