

Wójt Gminy Gniezno

Ogłasza

1. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony

Miejscowość	Nr działki	Pow. ha.	Nr KW	Cena Rzeczoznawcy Zł	Vat 22%	Cena razem z Vat	Wadium	Przeznaczenia w planie zagospodarowania przestrzennego	Obciążenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Jankowo Dolne	15/7	0.3066	32487	46.200,00	10.164,00	56.364,00	5.637,00	Działki budowlane 15/7, 15/8, 15/9- pod tereny zabudowy jednorodzinnej oraz częściowo pod tereny zabudowy rzemieślniczej. 15/14-tereny zabudowy jednorodzinnej, 15/12-tereny zabudowy rzemieślniczej.	Bez obciążeń
	15/8	0.2158	32487	36.100,00	7.942,00	44.042,00	4.405,00		
	15/12	0.4763	32487	61.800,00	13.596,00	75.396,00	7.540,00		
	15/14	0.2473	32487	38.800,00	8.536,00	47.336,00	4.734,00		

Przez działki o nr 15/14, 15/12, przechodzi sieć kanalizacyjna.
Dla działek 15/8 i 15/7 sieć kanalizacyjna znajduje się w drodze

2.

Miejscowość	Nr działki	Pow. ha.	Nr KW	Cena rzeczoznawcy Zł	Vat 22%	Cena razem z Vat	Wadium	Przeznaczenia w planie zagospodarowania przestrzennego	Obciążenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Lubochnia	1/1	0.1555	39249	29.800,00	6.556,00	36.356,00	3.636,00	Działki budowlane 1/1-1/9; 3/3-3/13 i 3/15-3/17 pod tereny zabudowy mieszkaniowej	Bez obciążeń
	1/2	0.1372	39249	26.300,00	5.786,00	32.086,00	3.209,00		
	1/3	0.1562	39249	30.000,00	6.600,00	36.600,00	3.660,00		
	1/4	0.1236	39249	23.700,00	5.214,00	28.914,00	2.892,00		
	1/5	0.1215	39249	23.300,00	5.126,00	28.426,00	2.843,00		
	1/6	0.1215	39249	23.300,00	5.126,00	28.426,00	2.843,00		
	1/7	0.1215	39249	23.300,00	5.126,00	28.426,00	2.843,00		
	1/8	0.1368	39249	26.300,00	5.786,00	32.086,00	3.209,00		
	1/9	0.1230	39249	23.600,00	5.192,00	28.792,00	2.880,00		
	3/9	0.1258	55670	24.100,00	5.302,00	29.402,00	2.941,00		
	3/10	0.1258	55670	24.100,00	5.302,00	29.402,00	2.941,00		
	3/11	0.1274	55670	24.400,00	5.368,00	29.768,00	2.977,00		
	3/12	0.1288	55670	24.700,00	5.434,00	30.134,00	3.014,00		
	3/13	0.1379	55670	26.500,00	5.830,00	32.330,00	3.233,00		
	3/15	0.2380	55670	45.700,00	10.054,00	55.754,00	5.576,00		
	3/16	0.2306	55670	44.300,00	9.746,00	54.046,00	5.405,00		
	3/17	0.1570	55670	30.100,00	6.622,00	36.722,00	3.673,00		

Lubochnia	3/21	0.1479	55670	29.800,00	6.556,00	36.356,00	3.636,00	Działki pod tereny zabudowy letniskowej	Bez obciążeń
	3/22	0.1632	55670	32.900,00	7.238,00	40.138,00	4.014,00		
	3/23	0.1607	55670	32.400,00	7.128,00	39.528,00	3.953,00		
	3/25	0.1632	55670	32.900,00	7.238,00	40.138,00	4.014,00		
	3/26	0.1267	55670	25.600,00	5.632,00	31.232,00	3.124,00		
	3/27	0.1474	55670	29.700,00	6.534,00	36.234,00	3.624,00		
	3/28	0.1514	55670	30.500,00	6.710,00	37.210,00	3.721,00		
	3/29	0.1794	55670	36.200,00	7.964,00	44.164,00	4.417,00		
	3/30	0.1229	55670	24.800,00	5.456,00	30.256,00	3.026,00		
	3/31	0.1189	55670	23.900,00	5.258,00	29.158,00	2.916,00		
	3/32	0.1338	55670	27.000,00	5.940,00	32.940,00	3.294,00		
	3/33	0.1494	55670	30.100,00	6.622,00	36.722,00	3.673,00		
	3/34	0.1233	55670	24.900,00	5.478,00	30.378,00	3.038,00		
	3/35	0.1220	55670	24.600,00	5.412,00	30.012,00	3.002,00		
	3/36	0.1476	55670	29.800,00	6.556,00	36.356,00	3.636,00		
	3/37	0.1658	55670	33.400,00	7.348,00	40.748,00	4.075,00		
	3/38	0.1446	55670	29.200,00	6.424,00	35.624,00	3.563,00		
	3/39	0.1222	55670	24.600,00	5.412,00	30.012,00	3.002,00		
	3/40	0.1626	55670	32.800,00	7.216,00	40.016,00	4.002,00		
	3/41	0.1159	55670	23.400,00	5.148,00	28.548,00	2.855,00		
	3/42	0.1309	55670	26.400,00	5.808,00	32.208,00	3.221,00		
	3/44	0.1421	55670	28.700,00	6.314,00	35.014,00	3.502,00		
	3/45	0.1233	55670	24.900,00	5.478,00	30.378,00	3.038,00		
	3/46	0.1221	55670	24.600,00	5.412,00	30.012,00	3.002,00		
	3/47	0.1359	55670	27.400,00	5.940,00	33.340,00	3.334,00		
	3/48	0.1360	55670	27.400,00	5.940,00	33.340,00	3.334,00		
	3/49	0.1347	55670	27.200,00	5.984,00	33.184,00	3.319,00		

	3/50	0.1176	55670	23.700,00	5.214,00	28.914,00	2.892,00		
	3/51	0.1175	55670	23.700,00	5.214,00	28.914,00	2.892,00	3/19 pod tereny zabudowy letniskowej oraz częściowo pod tereny lasu bez prawa zabudowy	
	3/53	0.1235	55670	24.900,00	5.478,00	30.378,00	3.038,00		
	3/54	0.1104	55670	22.300,00	4.906,00	27.206,00	2.721,00		
	3/55	0.1149	55670	23.200,00	5.104,00	28.304,00	2.831,00		
	3/56	0.1414	55670	28.500,00	6.270,00	34.770,00	3.477,00		
	3/57	0.1206	55670	24.300,00	5.346,00	29.646,00	2.965,00		
	3/58	0.1235	55670	24.900,00	5.478,00	30.378,00	3.038,00		
	3/60	0.1456	55670	29.400,00	6.468,00	35.868,00	3.587,00		
	3/61	0.1470	55670	29.600,00	6.512,00	36.112,00	3.612,00		
	3/62	0.2151	55670	43.400,00	9.548,00	52.948,00	5.295,00		
	3/63	0.1316	55670	26.500,00	5.830,00	32.330,00	3.233,00		
	3/64	0.1316	55670	26.500,00	5.830,00	32.330,00	3.233,00		
	3/65	0.1562	55670	31.500,00	6.930,00	38.430,00	3.843,00		
	3/66	0.1551	55670	31.300,00	6.886,00	38.186,00	3.819,00		
	3/68	0.1204	55670	24.300,00	5.346,00	29.646,00	2.965,00		
	3/69	0.1160	55670	23.400,00	5.148,00	28.548,00	2.855,00		
	3/70	0.1072	55670	21.600,00	4.752,00	26.352,00	2.636,00		
	3/71	0.1206	55670	24.300,00	5.346,00	29.646,00	2.965,00		
	3/72	0.1480	55670	29.900,00	6.578,00	36.478,00	3.648,00		
	3/73	0.1332	55670	26.900,00	5.918,00	32.818,00	3.282,00		
	3/74	0.1380	55670	27.800,00	6.116,00	33.916,00	3.392,00		
	3/75	0.1193	55670	24.100,00	5.302,00	29.402,00	2.941,00		
	3/19	0.1382	55670	25.000,00	5.500,00	30.500,00	3.050,00		

3.

Miejscowość	Nr działki	Pow. ha.	Nr KW	Cena Rzeczoznawcy Zł	Vat 22%	Cena razem z Vat	Wadium	Przeznaczenia w planie zagospodarowania przestrzennego	Obciążenie Nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Kalina	189	0,1144	44416	10.640,00	2.340,80	12.980,80	1.298,00	działka budowlano - rekreacyjna	Bez obciążeń

4. Drugi przetarg ustny nieograniczony

Miejscowość	Nr działki	Pow. ha.	Nr KW	Cena Rzeczoznawcy Zł	Vat 22%	Cena razem z Vat	Wadium	Przeznaczenia w planie zagospodarowania przestrzennego	Obciążenie Nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Mączniki	35/2	0,1905	39153	15.850,00	3.487,00	19.337,00	1.934,00	Działki 35/1-35/4 tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, działki 35/5 – 35/8 tereny zabudowy jednorodzinnej, Przez działki 35/2-35/7 przebiega napowietrzna linia elektro-energetyczna nn	Bez obciążeń
	35/3	0,1905	39153	14.630,00	3.218,60	17.848,60	1.785,00		
	35/4	0,2504	39153	20.830,00	4.582,60	25.412,60	2.542,00		
	35/5	0,2257	39153	16.940,00	3.726,80	20.666,80	2.067,00		
	35/6	0,1594	39153	11.870,00	2.611,40	14.481,40	1.449,00		

Przetarg odbędzie się 16 października 2006r , o godz.10⁰⁰, sala nr 7 w siedzibie Urzędu Gminy Gniezno al.Reymonta 2.

Postąpienie pierwsze o 1% ceny wywoławczej , z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek. Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej, wadium może być wnoszone w pieniądzu, obligacjach Skarbu Państwa lub w papierach wartościowych dopuszczonych do obrotu publicznego. Na potwierdzeniu wpłaty wadium należy podać nr działki i miejscowość, w której położona jest działka.

Wadium należy wpłacić w terminie ostatecznym do 12 października 2006r., na konto Urzędu Gminy Gniezno

PKO BP O/Gniezno 45 1020 4115 0000 9002 0004 2333

Wadium uznaje się za wniesione , jeżeli zrealizowane przelewem wpłynęło nie później niż 3 dni przed wyznaczonym przetargiem na rachunek Gminy Gniezno.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium. Wadium wpłacone przez uczestnika , który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom wadium zwraca się niezwłocznie po zakończonym przetargu nie później niż przed upływem 3 dni od dnia przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylania się uczestnika , który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej.

Koszty umowy notarialnej i wpisu do Ksiąg Wieczystych ponosi nabywca. Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

Informacje można uzyskać pod nr tel.(061) 424-57-56, (061) 424-57-50 lub w siedzibie rzędu Gminy Gniezno pok. nr 13.